

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
+ příloha: FOTODOKUMENTACE
STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Akce : ENERGETICKÉ ÚSPORY NA STÁVAJÍCÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI
LACHMAN STYL s.r.o.
místo: AREÁL SPOLEČNOSTÍ LACHMAN v Prostějově, ul. Plumlovská 44
parcely č. 875/2, k. ú. Prostějov

Stavebník: LACHMAN STYL s.r.o. Plumlovská 44, 796 01 Prostějov

Vypracoval : Ing.arch. Lukrécia Lachmanová
Ing. arch. Marek Lachman
Ing. arch. Tomáš Jacečko
Prostějov, 18.února 2019

A.1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

<u>Název stavby</u>	ENERGETICKÉ ÚSPORY NA STÁVAJÍCÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI LACHMAN STYL s.r.o.
<u>Místo stavby</u>	Plumlovská 522/44, 796 01 Prostějov parc.č. 875/2, kú Prostějov, zastavěná plocha a nádvoří
<u>Předmět dokumentace</u>	Vyhotovení projektové dokumentace pro realizaci energeticky úsporných řešení na stávajících budovách v areálu. Dokumentace pro provedení stavby.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

LACHMAN STYL s.r.o.
Plumlovská 522/44
796 01 Prostějov
IČ: 25301888
DIČ: CZ25301888

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

A.1.3 a Zpracovatel dokumentace

Jméno	Ing. arch. Lukrécia Lachmanová
Adresa	Vídeňská 675/5, 771 00 Olomouc
Tel/fax	+420 603 446 097
IČ	73041068
autorizace	autorizovaný architekt ČKA, číslo autorizace ČKA 3464

Jméno	Ing. arch. Marek Lachman
Adresa	Plumlovská 44, Prostějov
Tel/fax	+420 777 723 405

Jméno	Ing. arch. Tomáš Jacečko
-------	--------------------------

A.1.3 b Hlavní projektant

Jméno	Ing. arch. Lukrécia Lachmanová
Adresa	Vídeňská 675/5, 771 00 Olomouc
Tel/fax	+420 603 446 097
IČ	73041068
autorizace	autorizovaný architekt ČKA, číslo autorizace ČKA 3464

A.1.3 c Projektanti jednotlivých částí

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Jméno	Ing. arch. Marek Lachman
Adresa	Olomoucká 213, Prostějov
Tel/fax	+420 777 723 405
Jméno	Ing. arch. Tomáš Jacečko
Jméno	Ing. arch. Lukrécia Lachmanová
Adresa	Vídeňská 675/5, 771 00 Olomouc
Tel/fax	+420 603 446 097
autorizace	autorizovaný architekt ČKA, číslo autorizace ČKA 3464

A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1/ Snímek z katastrální mapy
- 2/ Stávající dokumentace celého areálu společností LACHMAN INTERIER DESIGN, s.r.o. a LACHMAN STYL, s.r.o
- 3/ Zákony a vyhlášky
 - Zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
 - Vyhláška č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
 - Vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
 - Vyhláška č.503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
 - Zákon č.406/2000 Sb. o hospodaření energií.
 - Zákon č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
 - Vyhláška č.104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
 - Vyhláška č.30/2001 Sb. kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.
 - Vyhláška č.23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.

A.3 Údaje o území

- a) **rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území**

Jedná se o stavební úpravy za účelem dosáhnouti energetických úspor na stávajících objektech. Proběhnou na zastavěném území.
- b) **dosavadní využití území**

Jedná se o stavební úpravy na stávajících budovách.
- c) **údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Nad objektem vede vzduchem sdělovací síť T-Mobile Czech Republic a.s. (opt. trasa a MW spoje).
- d) **údaje o odtokových poměrech**

Objekty leží v území povodně pod vodním dílem Plumlov. Objekty se nenachází na poddolovaném a svážném území.
- e) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Netýká se této stavby.

- f) **údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**
Netýká se této stavby.
- g) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**
Netýká se této stavby.
- h) **seznam výjimek a úlevových řešení**
Netýká se této stavby.
- i) **seznam souvisejících a podmiňujících investic**
Se stavbou nesouvisí žádné další investice.
- j) **seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby**
Netýká se této stavby.

A.4 Údaje o stavbě

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby**
Jedná se o udržovací práce na stávajících objektech.
- b) **účel užívání stavby**
Stávající objekty jsou využívány jako lakovna a přípravná dýhy, sklad nástrojů a montážní dílna a dílna masiv.
- c) **trvalá nebo dočasná stavba**
Jedná se o udržovací práce na trvalých objektech.
- d) **údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**
Netýká se této stavby.
- e) **údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**
Netýká se této stavby.
- f) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**
- g) Netýká se této stavby.
- h) **seznam výjimek a úlevových řešení**
Netýká se této stavby.
- i) **navrhované kapacity stavby**
Jedná se o udržovací práce na stávajících objektech.
- j) **základní bilance stavby**
Netýká se této stavby.

k) **základní předpoklad výstavby**

Zahájení stavby	2020
Dokončení stavby	2023

l) **orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady stavby	xx milionů Kč
------------------------------	---------------

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 06 LAKOVNA A PŘÍPRAVA DÝHY

SO 07 SKLAD NÁSTROJŮ A MONTÁŽNÍ DÍLNA

SO 08 DÍLNA MASIV

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stávající objekty v areálu společnosti Lachman interiér design s.r.o. a Lachman Styl, s.r.o. Terén je rovinný, mírně se svažuje k ulici Plumlovská.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Netýká se této stavby. Jedná se o stavební úpravy na stávajících objektech.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nad objektem vede sdělovací síť T-Mobile Czech Republic a.s. (opt. trasa a MW spoje). Netýká se této stavby. Jedná se o stavební úpravy na stávajících objektech.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému apod.

Objekty leží v území povodně pod vodním dílem Plumlov. Objekty se nenachází na poddolovaném a svážném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nemá požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Stavba nemá takové požadavky.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Netýká se této stavby..

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nevyžaduje žádné související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stávající objekty jsou využívány jako lakovna a přípravna dýhy, sklad nástrojů a montážní dílna a dílna masiv.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stavební úpravy na stávajících objektech.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jedná se o stavební úpravy na stávajících objektech – zateplení stávajících fasád, výměna dveří, výměna klempířských prvků, zateplení střech a výměna krytiny na střechách, zateplení podlahy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není nutno řešit u této stavby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Netýká se této stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Prostory a vybavení dílny byly navrženy tak, že následný provoz bude v souladu požadavky:

Zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zákon č.262/2006 Sb. zákoník práce.

Zákon č.350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích.

Zákon č.185/2001 Sb. o odpadech.

Nařízení vlády č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Nařízení vlády č.361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č.362/2005Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č.201/2010 Sb. o způsobu evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

Nařízení vlády č.495/2001Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

Nařízení vlády č.406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

Nařízení vlády č.1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Nařízení vlády č.168/2002 Sb. způsob organizace práce a pracovních postupů při provozování dopravy dopravními prostředky.

Nařízení vlády č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

Vyhláška č.48/1982 Sb. základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Vyhláška č.18/1979Sb. kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

Vyhláška č.19/1979Sb. kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

Vyhláška č.73/2010 Sb. o vyhrazených elektrických technických zařízeních

Vyhláška č.402/2011 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností chemických látek a chemických směsí.

Vyhláška č.381/2001 Sb. katalog odpadů.

Vyhláška č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

SO 06 LAKOVNA A PŘÍPRAVA DÝHY

Popis stavebních prací:

- demontáž hromosvodu
- demontáž a likvidace dřevěného záklopu z prken
- demontáž plechové střešní krytiny
- demontáž klempířských prvků na střeše a východní fasádě - žlaby, svody, oplechování, lemování, parapety
- d+m zateplení východní fasády a atiky systémem etics včetně atiky - tep.izolace isover tf profit tl.120mm
- zateplení stávajících kovových vrat
- d+m tepelné izolace uvnitř střechy – tep.izolace z minerální vlny ISOVER ORSIK tl.100
- střecha - d+m střešní krytiny blachbotrapez včetně bednění, hi fólie a laťování
- d+m klempířských prvků - žlaby, kotlíky, svody, oplechování atiky

Tepelná izolace pro zateplení střešní konstrukce bude vložena mezi stávající dřevěné vazníky. Vložení tep.izolace bude realizováno shora. Je nutné zdemontovat stávající bednění a stávající asfaltovou vlnitou krytinu, které nelze po demontáži použít a vrátit zpátky. Bude provedeno nové bednění s difúzní fólií a bude osazena nová plechová střešní krytina.

SO 07 SKLAD NÁSTROJŮ A MONTÁŽNÍ DÍLNA

Popis stavebních prací:

- demontáž klempířských prvků na severní a východní fasádě - žlaby, svody, oplechování, lemování, parapety
- d+m zateplení severní a východní fasády systémem etics - tep.izolace isover tf profit tl.120mm
- d+m klempířských prvků na severní a východní fasádě a na střeše - žlaby, kotlíky, svody, oplechování atiky

SO 08 DÍLNA MASIV

Popis stavebních prací:

- bourání podlahy z prostého betonu 0,3 m3
- odstranění násypu v tloušťce 550mm - plocha 29x6,7m
- odstranění dřevěné podlahy z prken na polštářích - plocha 29x6,7m
- vybourání stávajících dvoukřídlých dveří s nadsvětlíkem
- demontáž stávajících svítidel
- demontáž stávající elektroinstalace ke svítidlům včetně ovládacích prvků
- d+m nové skladby podlahy
145mm drátkobeton
100mm tepelná izolace isover eps 200 ($\gamma=0,034$)
2mm hydroizolační fólie
300mm šterková zhutněná vrstva
- d+m led svítidel
- nová elektroinstalace ke svítidlům
- d+m nových vstupních dveří se zateplením

b) **mechanická odolnost a stabilita.**

Netýká se této stavby. Jedná se o stavební úpravy na stávajících objektech, stavba nezasahuje do nosných konstrukcí.

c) **konstrukční a materiálové řešení**

Fasády

Na objektech SO 06, SO 07 bude provedena fasáda s kontaktním zateplovacím systémem Etics s tepelnou izolací z minerální vlny tl. 120mm.

Střecha

Na objektech SO 06 bude provedena nová skladba střechy s plechovou krytinou Blachotrapez.

Podlahy

V objektu SO 08 bude provedena nová zateplená podlaha s tepelnou izolací ISOVER EPS 200 tl. 100mm. Horní vrstva podlahy bude z drátkobetonu tl. 145mm.

Omítky

Na objektech SO 06, SO 07 bude tenkovrstvá venkovní omítka ve světle šedém odstínu.

Klempířské výrobky

Stávající klempířské výrobky na upravovaných fasádách a střechách budou zdemontovány a budou nahrazeny novými klempířskými prvky v lakovaném hliníku nebo poplastovanými plechy. Klempířské výrobky zahrnují oplechování atik a parapetů, střešní žlaby a svody.

Dveře

Na objektu SO 08 budou osazeny nové zateplené dřevěné dveře s prosklením a nadsvětlíkem.

Tepelné izolace , hydroizolace

Na fasády bude použita tepelná izolace z minerální vlny ISOVER TF PROFIT TL. 120mm.

Na zateplení střechy s dřevěnými vazníky na objektu SO 06 bude použita tepelná izolace minerální vlny ISOVER ORSIK tl. 100mm.

Na zateplení podlahy v objektu SO 08 bude použita tepelná izolace ISOVER EPS 200 tl. 100mm.

Osvětlení

V objektu SO 08 DÍLNA MASIV budou vyměněna stávající zářivková svítidla za nová LED svítidla. Bude vyměněna stávající nevyhovující elektroinstalace ke svítidlům.

Vytápění

Pro provedení veškerých stavebních úprav týkajících se energetických úspor je nutné provést vyregulování otopného systému, které bude spočívat v novém vyregulování ventilů jednotlivých otopných větví. Ventily jsou umístěné v kotelně.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technická řešení
netýká se této stavby
- b) výčet technických a technologických zařízení
netýká se této stavby

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavební úpravy nebudou mít vliv na stávající PBR. Je respektováno stávající PBR.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) **kritéria tepelně technického hodnocení**
Na stavbu je zpracován energetický posudek.
- b) **posouzení využití alternativních zdrojů**
netýká se této stavby

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Netýká se této stavby. Jsou respektovány stávající hygienické požadavky.

Osvětlení

Nové LED osvětlení v objektu SO 08 respektuje hygienické požadavky na intenzitu umělého osvětlení.

Pro výrobní prostory je respektována požadovaná průměrná hodnota 500lx.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží**
Netýká se této stavby.
- b) **ochrana před bludnými proudy**
není nutná
- c) **ochrana před technickou seizmicitou**
není nutná
- d) **ochrana před hlukem**
nejsou nutné
- e) **protipovodňová opatření**
nejsou nutné
- f) **ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**
nejsou známy

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **nápojevací místa technické infrastruktury**
Netýká se této stavby.
- b) **připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky**
Netýká se této stavby.

B.4 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení**
Netýká se této stavby.

b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
Netýká se této stavby.

c) **doprava v klidu**
netýká se řešeného objektu

d) **pěší a cyklistické stezky**
netýká se řešeného objektu

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) **terénní úpravy**
Netýká se této stavby.

b) **použité vegetační prvky**
Netýká se této stavby.

c) **biotechnická opatření**
Nebudou prováděny.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) **vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Stavba nebude mít vliv na životní prostředí.

b) **vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**
Nemá vliv.

c) **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**
Nemá vliv.

d) **návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**
Netýká se této stavby.

e) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Není třeba stanovovat

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Jedná se o udržovací práce na stávajících objektech.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**
Pro přísun materiálu bude využíváno hlavního vjezdu z východní strany z ulice Březinova. Dále možno využít vjezdu do areálu ze severní strany z Bezručova náměstí. Tento přístup bude využíván minimálně, pouze pro přístup větších vozidel.
Z vedlejších objektů bude stavba napojena na stávající inženýrské technické sítě - elektřina a voda.

b) **odvodnění staveniště**

Není nutno řešit.

c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní komunikace uvnitř areálu.
Z vedlejších objektů bude stavba napojena na stávající elektřinu a vodu.

d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít přímý a dlouhodobější vliv na okolní stavby.

e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Nutno udělat opatření při provádění demoličních prací, kdy bude zvýšená prašnost.

f) **maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Staveniště se nachází v oploceném areálu firmy Lachman interier design, s.r.o a Lachman Styl s.r.o. nebude tak nutno záboru mimo areál.

g) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Pro likvidaci a využití jednotlivých druhů odpadu budou na staveništi umístěny sběrné nádoby a uzavřeny smlouvy na likvidaci odpadu oprávněnou organizací. Tyto nádoby budou umístěny v prostoru stavby.

- Vzhledem k nutnosti třídit jednotlivé složky odpadů v průběhu stavby předpokládáme přistavění menšího množství VOK, tj. kontejnery pro recyklovatelné složky odpadů, pro využitelné složky odpadů a pro odpady určené k likvidaci, které budou přistaveny jen po dobu jejich naplnění (obvykle půl dne). S odpadem bude nakládáno v místě vzniku odpadů, tj. městě Prostějově, kde jeho likvidaci zajistí pověřená oprávněná organizace. Stavba i vlastní provoz stavby objektu bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a

vyhláškami 381, 382, 383, 384/2001 Sb. V průběhu prací nebude okolí obtěžováno nadměrným prachem a hlukem.

- Konkrétní návrh odpadového hospodářství určí společně s dodavatelem stavby.

- Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

- Vzniklé odpady budou tříděny dle § 16 odst. 1 písm. e) zákona. Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj být upuštěno dle § 16 odst. 2 zákona se souhlasem místně příslušného orgánu státní správy.

- Vzniklé odpady budou zařazovány dle vyhl. č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů v platném znění. V případě vzniku nebezpečných odpadů budou tyto zařazeny do kategorie nebezpečný v souladu s ustanovením § 6 zákona.

- Bude vedena evidence odpadů a ohlašování odpadů dle § 16 odst. 1 písm. g) zákona v rozsahu stanoveném § 21 a § 22 vyhl. č. 383/2001 Sb.

- S odpady vzniklými při realizaci bude nakládáno v souladu s § 10,11,12 zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, v posloupnosti:

- materiálův využitelné odpady budou využity (recyklace)

- spalitelné odpady budou termicky odstraněny ve spalovně

- odpady, které nelze materiálův využít a nespalitelné budou odstraněny

- Evidence odpadů vzniklých při realizaci stavby včetně doložení způsobu nakládání a dokladů o předání oprávněné osobě bude předloženo při závěrečné prohlídce stavby před vydáním souhlasu s užíváním stavby.

h) **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Netýká se této stavby.

i) **ochrana životního prostředí při výstavbě**

Provádění stavby nebude mít zvýšený negativní vliv na životní prostředí.

j) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)**

Viz odborné posouzení stavby z hlediska BOZP v E. Dokladová část

Veškeré montážní práce musí provádět oprávněná osoba nebo organizace. Při provádění stavby je třeba dodržovat:

Zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zákon č.262/2006 Sb. zákoník práce.

Zákon č.350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích.

Zákon č.185/2001 Sb. o odpadech.

Nařízení vlády č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Nařízení vlády č.361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č.362/2005Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č.176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení

Nařízení vlády č.201/2010 Sb. o způsobu evidence, hlášení a zasilání záznamu o úrazu

Nařízení vlády č.495/2001Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

Nařízení vlády č.406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

Nařízení vlády č.27/2003 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na výtahy.

Nařízení vlády č.1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Nařízení vlády č.168/2002 Sb. způsob organizace práce a pracovních postupů při provozování dopravy dopravními prostředky.

Nařízení vlády č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Vyhláška č.48/1982 Sb. základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Vyhláška č.18/1979Sb. kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

Vyhláška č.19/1979Sb. kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

Vyhláška č. 21/1979Sb. kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

Vyhláška č.73/2010 Sb. o vyhrazených elektrických technických zařízeních

Vyhláška č.394/2006 Sb. kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací.

Vyhláška č.402/2011 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností chemických látek a chemických směsí.

Vyhláška č.381/2001 Sb. katalog odpadů.

Vyhláška č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Pracovníci jsou povinni dodržovat bezpečnostní předpisy při sváření, při manipulaci s břemeny, při práci s přenosnými zařízeními a ostatní bezpečnostní předpisy. Pracovníci jsou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky.

Po provedené montáži zařízení musí dodavatel provést poučení provozovatele o obsluze zařízení v rozsahu daném průvodní dokumentací a předat uživateli protokoly u úspěšné zkoušky tohoto zařízení.

Při bouracích pracích nutno postupovat opatrně. Ponechané konstrukce podepřít a jinak zabezpečit proti posunutí nebo poškození. Zamezit pádů těžkých předmětů na stávající stropní konstrukce. Nové konstrukce překladů důkladně vyklínovat do stávajících konstrukcí nad překladem, aby následné sednutí bylo co nejmenší. Zamezit přístupu nepovolaných osob do stavebního prostoru. Před započítím bouracích prací provést sondy a přesvědčit se o skutečném stavu konstrukcí. Dále provádět zabezpečení podepřením ponechaných konstrukcí. Podpěry odstraňovat až po nabytí plné pevnosti nově zabudovaného materiálu

El. zařízení bude provedeno tak, aby osoby při obsluze nemohly přijít do styku s nebezpečným napětím. El. rozvody jsou navrženy a musí se udržovat ve stavu, který odpovídá platným el. předpisům a ČSN. Pracovníci obsluhující el.zařízení musí být seznámeni s provozovaným zařízením a jeho funkcí. Veškeré montážní práce musí provádět oprávněná osoba nebo organizace. Před předáním elektrických rozvodů a zařízení do provozu je dodavatel montážních prací povinen předat investorovi výchozí revizní zprávu zařízení při stavebních pracích.

k) **úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není nutno provádět speciální úpravy z hlediska užívání osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

l) **zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Dopravní inženýrská opatření nebudou nutná.

m) **stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod)**

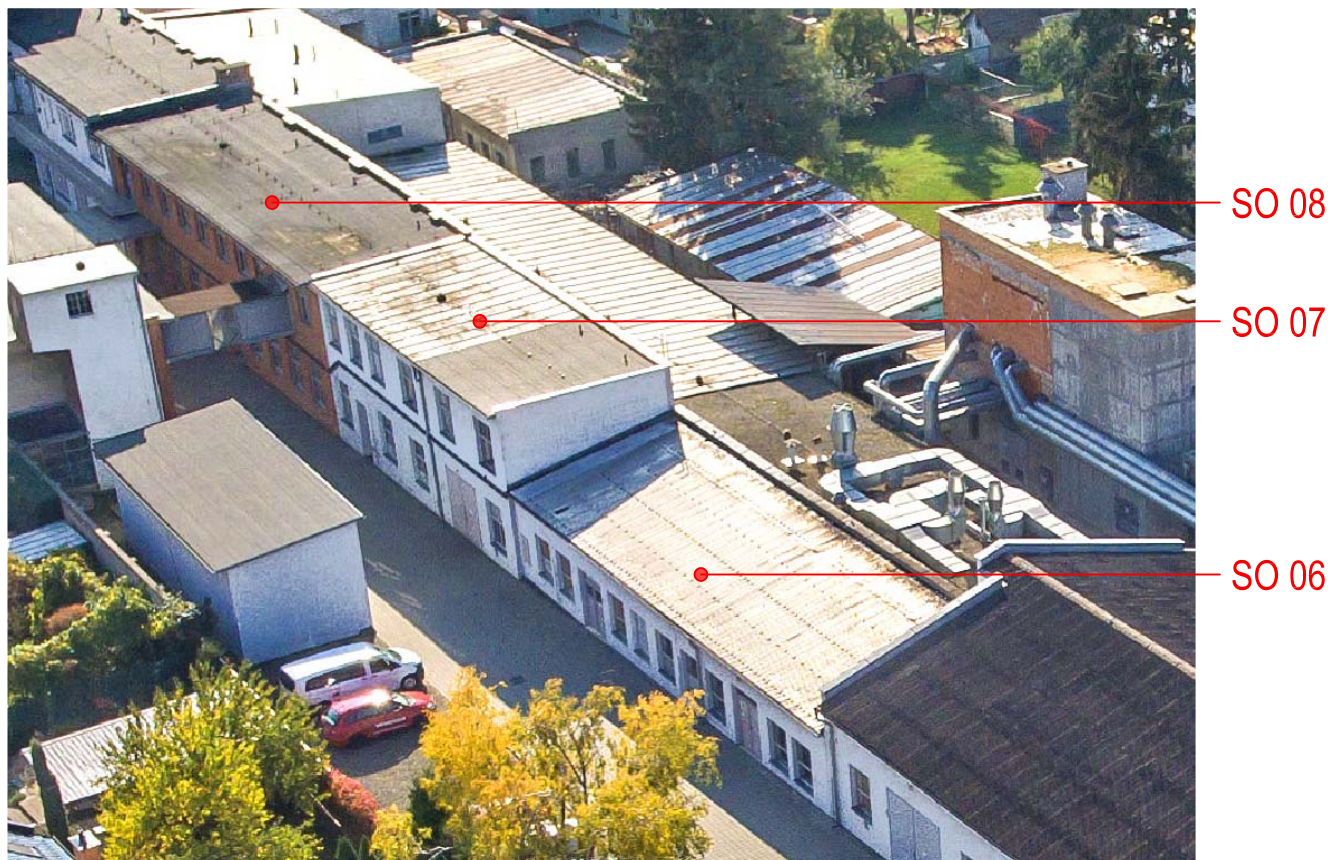
Speciální podmínky nejsou stanoveny.

n) **postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení stavby	2020
Dokončení stavby	2023

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 06, SO 07, SO 08 LETECKÉ SNÍMKY



ENERGETICKÉ ÚSPORY NA STÁVAJÍCÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI
LACHMAN STYL s.r.o.

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 06 LAKOVNA A PŘÍPRAVA DÝHY



POHLED VÝCHODNÍ



POHLED VÝCHODNÍ

ENERGETICKÉ ÚSPORY NA STÁVAJÍCÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI
LACHMAN STYL s.r.o.

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 07 SKLAD NÁSTROJŮ A MONTÁŽNÍ DÍLNA



POHLED VÝCHODNÍ



POHLED VÝCHODNÍ

ENERGETICKÉ ÚSPORY NA STÁVAJÍCÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI
LACHMAN STYL s.r.o.

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 08 DÍLNA MASIV



POHLED VÝCHODNÍ



POHLED VÝCHODNÍ - VSTUPNÍ DVEŘE

ENERGETICKÉ ÚSPORY NA STÁVAJÍCÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI
LACHMAN STYL s.r.o.

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 08 DÍLNA MASIV



INTERIÉR



INTERIÉR

ENERGETICKÉ ÚSPORY NA STÁVAJÍCÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI
LACHMAN STYL s.r.o.

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

SO 08 DÍLNA MASIV



INTERIÉR



INTERIÉR